



## **H O T Ă R Ă R E A N R. 35**

**privind: aprobarea Cererii de finanțare, a Devizului general estimat, Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”, care face parte din devizul general estimat a acordului de parteneriat pentru implementarea proiectului „Înființare rețele inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Tetoiu, Roșiile și Lăpușata”, județul Vâlcea**

Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea întrunit în ședința sa ordinară din data de 25.03.2022 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Având în vedere că domnul Bucura Alexandru-Gheorghe a fost ales președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni în ședința Consiliului local Roșiile din data de 28.02.2022;

Luând în dezbateră referatul secretarului general UAT Roșiile nr. 1331/19.03.2022, raportul de specialitate, referatul de aprobare al primarului comunei Roșiile, înregistrat la nr. 1329/19.03.2022 privind aprobarea Cererii de finanțare și a Devizului general estimat, Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”, parte a proiectului de investiții „Înființare rețele inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Tetoiu, Roșiile și Lăpușata”, județul Vâlcea; Hotărârea Consiliului Local Roșiile nr. 33/21.04.2021 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare locală 2021-2027 la nivelul localității Roșiile, județul Vâlcea;

Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Roșiile prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Ținând cont de raportul de avizare al legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul Comunei Roșiile;

În conformitate cu prevederile Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ținând seama de prevederile norme metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 ; Ordinul comun nr. 278 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și nr. 167 al Ministrului energiei privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din O.U.G. nr. 95/2021; cu

respectarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 52/2003 r<sup>1</sup> privind transparența decizională în administrația publică, văzând și art. 120, 121 din L. 1/2003 – Constituția României, Legea 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, art. 7 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 r1 privind Codul Civil;

Prevederile art. 129 alin.(2) lit.b) , alin.(4) lit.d) alin.(7) lit.n) art. 84, art. 87 alin. (5), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin 3 lit. (a), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin 7 lit. n), art. 136, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a), art. 140, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 – 200, art. 240 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 11 voturi pentru, Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea, adoptă următoarea:

## **H O T Ă R Ă R E:**

**Art.1.** Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta.

**Art. 2.** Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta.

**Art. 3.** Se aprobă Cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comunele Tetoiu, Roșiile și Lăpușata”, județul Vâlcea.

**Art. 4.** Se aprobă Devizul general estimat, Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”, care face parte din devizul general estimat a acordului de parteneriat pentru implementarea proiectului „Înființare rețele inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Tetoiu, Roșiile și Lăpușata”, județul Vâlcea, conform Anexei nr. 3, investiția având o valoare de 17,122,835.58 lei fără TVA din care C+M de 15,606,884.48 lei fără TVA din care bugetul de stat valoarea de 19,766,405.95 lei cu TVA, iar bugetul local valoarea de 577,150.00 lei cu TVA.

**Art. 5.** Se aproba cheltuielile eligibile și neeligibile aferente proiectului si se prevad in bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul National de Investiții Anghel Saligny, conform legislației în vigoare.

**Art. 6.** Se aproba indicatorii tehnico-economici și documentatia faza Studiu de fezabilitate, aferenta obiectivului de investitii „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”.

**Art. 7.** Investitia la care se referă prezenta hotarare se încadrează în Planul Urbanistic General al Unitatii Administrativ-Teritoriale comuna Roșiile, județul Vâlcea.

**Art. 8.** Obiectivul de investiție prevăzut în prezenta hotărâre face parte din Strategia de dezvoltare locală 2021-2027 la nivelul localității Roșiile, județul Vâlcea aprobată prin HCL nr. 33/21.04.2021.

**Art. 9.** Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, domnul Constantin Dumitru, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

**Art. 10.** Primarul comunei Roșiile, județul Vâlcea, cu sprijinul compartimentelor de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 11.** Documentațiile aferente proiectului de investiții se păstrează la compartimentul responsabilului cu achiziții publice.

**Art. 12.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general UAT, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județului Vâlcea în vederea efectuării controlului de legalitate, primarului comunei Roșiile pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariarosiile.ro](http://www.primariarosiile.ro).

Roșiile, 25.03.2022

Președinte de ședință,  
BUCURA ALEXANDRU-GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general UAT Roșiile,  
AVRAM CĂTĂLIN-CONSTANTIN



## **NOTĂ CONCEPTUALĂ**

### **privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNA ROȘIILE, JUDEȚUL VÂLCEA”**

#### **1.Informatii generale privind obiectul de investitii propus**

- 1.1. **Denumirea obiectivului de investitii:** „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”
- 1.2. **Investitor:** COMUNA ROSIILE
- 1.3. **Beneficiarul investitiei:** COMUNA ROSIILE, JUDEȚUL VALCEA

#### **2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

Pornind de la misiunea administrației publice locale, așa cum a fost gândită de legiutor și anume aceea de a se preocupa de nevoile comunității și rezolvarea acestora, de asigurarea unor servicii publice specializate și eficiente, comuna Rosiile a identificat una din din problemele majore cu care localitatea Rosiile se confruntă în prezent și care necesită a fi soluționată în cel mai scurt timp, și anume necesitatea și oportunitatea realizării investiției Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea

Obiectivul de investiții prezintă principalele caracteristici și indicatori tehnico-economici ai investiției rezultați în baza soluțiilor tehnice propuse pentru asigurarea utilizării rationale și eficiente a cheltuielilor pentru satisfacerea nevoilor populației și operatorilor economici din zonă legate de alimentarea cu gaze naturale .

Situația actuală de alimentare a locuințelor neracordate la o rețea de distribuție gaze naturale, implică depozite de combustibil solizi (lemn, cărbuni), aprovizionarea cu butelii cu gaz lichefiat și consumul de energie electrică (plite, radiatoare).

Aceste soluții implică prețuri de cost foarte mari pentru populația din localitatea Roșiile și așa în marea majoritate cu venituri reduse, pentru asigurarea încălzirii locuințelor, precum și pentru prepararea apei calde menajere (încărcarea facturilor de energie electrică cu consumurile boilerelor electrice) precum și soluții alternative foarte costisitoare pentru asigurarea continuității procesului de producție al operatorilor economici.

Data fiind situația dificilă creată de aprovizionarea cu butelii de aragaz și necesitatea reducerii la minim a tăierilor de lemn din păduri din motiv de protecție a acestora, nu se poate asigura în gospodăria un minim de confort termic necesar unui trai civilizată, iar operatorii economici din zonă se confruntă cu dificultăți

majore,ne mai luând în calcul faptul că utilizarea combustibililor (lemn.cărbuni)contribuie la poluarea mediului.

În această situație este necesară,utilă și posibilă demararea investiției pentru înființarea rețelei de distribuție gaze natural în localitatea Rosiile,comuna Rosiile,județul Valcea.

Aceasta invenstiție prezinta urmatoarele avantaje:

- grad sporit de confort,
- reducerea substantială a chetuielilor pentru incalzire si prepararea hranei,
- reducerea poluarii mediului,
- stimularea micilor întreprinzători,
- crearea de locuri de munca prin atragerea de investitori care sunt în căutare de locații cu impozite și taxe locale moderate și cu acces la utilități.

Dezvoltarea economica este încetinită și din cauza slabei extinderi a utilitatilor în zonă. Exista posibilitatea extinderii și îmbunătățirii activității turistice, iar introducerea gazului natural ar ajuta în mod considerabil la pregătirea hranei si încălzirea spatiilor de cazare cu costuri diminuate și mai ales cu o eficiență sporită.

O deficiență importanta a situației actuale este depopularea zonei din cauza lipsei condițiilor de trai comparativ cu cele statele membre UE.

Impactul negativ în cazul nerealizării investiției duce la:

- scăderea veniturilor populației prin obligarea acesteia de a procura lemn la preturi mari
- taierea ilegala a fondului forestier
- cresterea discrepantei între diferite zone ale județului

### **3. Estimarea suportabilitatii investiteie publice**

Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitii, luându-se in considerare costurile unor investitii similar realizate este de 20,345,000.00 lei TVA .

### **4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau constructiilor existente**

Regimul juridic: Amplasamentul studiat apartine domeniului public al comunei Rosiile , aflat in administrarea Consiliului Local Rosiile figurând înscris in inventarul care alcatuieste domeniul public al comunei Rosiile, cu modificările și completările ulterioare , iar folosința terenului pe care urmeaza a se realiza investiția este drum.

Regimul economic: Amplasamentul studiat are destinatia Cai de comunicatie rutiera conform PUG aprobat. Zona drumului are o latime variabila

Regimul tehnic:

- **functiune dominanta:** zona cai de comunicatie rutiera si pietonala
- **functiuni complementare admise:** functiuni de utilitate publica
- **utilizari premise :** circulatia rutiera si pietonala, lucrari de construire si intretinere a elementelor drumului si semnalizarii rutiere
- **utilizari premise cu conditii:** cu conditia avizarii de catre autoritatea ce administreaza terenurile afectare: amplasarea de retele edilitare de interes public

subterane si supraterane, amplasarea de parcaje pentru obiectivele de utilitate publica; amplasare de panouri publicitare.

## **5. Particularitati ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investitii**

Rețelele edilitare existente in zona sunt: energie electrice, telefonie, fibra optica Telekom, rețea de apa si canalizare, localitatea fiind strabatuta de Drumul Judetean DJ676, pe traseele Sat Hotăroaia, Strada Principală 1, Strada Ciocârliei; Sat Roșiile, Strada Principală; Sat Cherăști, Strada Florilor; Sat Rățălești, Strada Principală 3; Sat Romanești, Strada Principală; Sat Romanești, Strada Trandafirilor; Sat Balaciu, Strada Trandafirilor; Sat Romanești, Strada Corbu; Sat Romanești, Strada Zgubea; Sat Pleșești, Strada Târgului; Sat Pleșești, Strada Crizantemei 2; Sat Pleșești, Strada teiului 2, Parc Gaze-Diaconu Constantin; Sat Romanești, Strada Teiului 1; Sat Romanești, Strada Marinești, Teodorescu Virgil-Ioana Ion.

Amplasamentul rețelei de gaze naturale poate fi considerat la marginea drumului, în spatiu public, cu bransamente pana la limita de proprietate.

## **6. Descrierea succinta a obiectivului de investitie propus, din punct de vedere tehnic si functional**

In concordanta cu prevederile temei de proiectare aferente obiectivului de investitii propus , precizam urmataorele:

-se propune infiintarea sistemului de distributie gaze natural in localitatea Rosiile pe lungimea traseelor menționate la punctul anterior.

-Conducta necesara transportului de gaz va fi din material rezistent, în montaj subteran, debitul necesar fiind stabilit in urma studiului de fezabilitate.

## **7. Justificarea necesarii elaborarii**

Studiul de fezabilitate este necesar pentru realizarea investitiei propuse, stabilind astfel o solutie tehnica de realizare si in final un cost actualizat.

Roșiile, 25.03.2022

Președinte de ședință,  
BUCURA ALEXANDRU-GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general UAT Roșiile,  
AVRAM CĂTĂLIN-CONSTANTIN



## **TEMA DE PROIECTARE** **„ÎNFIINȚARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR** **NATURALE ÎN COMUNA ROȘIILE, JUDEȚUL VÂLCEA”**

### **1. INFORMAȚII GENERALE**

1.1. **Denumirea obiectivului de investiții** :INFIINTARE SI DISTRIBUTIE SISTEM CU GAZE NATURALE , COMUNA ROSIILE, JUDEȚUL VALCEA

1.2. **Investitor** : Comuna ROSIILE

1.3. **Beneficiar** : Comuna ROSIILE

1.4. **Elaborarea temei de proiectare:** Comuna ROSIILE

1.5. **Faza supusa aprobarii:** Temă de proiectare și Notă conceptuală

Prezenta Temă de proiectare prezintă principalele caracteristici și indicatori tehnico-economici ai investiției rezultati în baza soluțiilor tehnice propuse pentru asigurarea utilizării rationale și eficiența a cheltuielilor pentru satisfacerea nevoilor populației din zona legate de alimentarea cu gaze naturale a localității Roșiile, comuna Roșiile, județul Valcea.

Situația actuală de alimentare a locuințelor neracordate la o rețea de distribuție gaze naturale, implică depozite de combustibil solizi (lemn, cărbuni), aprovizionarea cu butelii cu gaz lichefiat și consumul de energie electrică (plite, radiatoare).

Aceste soluții implică prețuri de cost foarte mari pentru populația din localitatea Roșiile și așa în marea majoritate cu venituri reduse, pentru asigurarea încălzirii locuințelor, precum și pentru prepararea apei calde menajere (încărcarea facturilor de energie electrică cu consumurile boilerelor electrice) precum și soluții alternative foarte costisitoare pentru asigurarea continuității procesului de producție al operatorilor economici.

Dată fiind situația dificilă creată de aprovizionarea cu butelii de aragaz și necesitatea reducerii la minim a tăierilor de lemn din păduri din motiv de protecție a acestora, nu se poate asigura în gospodăria un minim de confort termic necesar unui trai civilizat, iar operatorii economici din zonă se confruntă cu dificultăți majore, ne mai luând în calcul faptul că utilizarea combustibililor (lemn, cărbuni) contribuie la poluarea mediului.

În această situație este necesară, utilă și posibilă demararea investiției pentru „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”.

Această investiție prezintă următoarele avantaje:

- grad sporit de confort,
- reducerea substanțială a cheltuielilor pentru încălzire și prepararea hranei,
- reducerea poluării mediului,
- stimularea micilor întreprinzători,

- crearea de locuri de munca prin atragerea de investitori care sunt în căutare de locații cu impozite și taxe locale moderate și cu acces la utilități

În această situație este necesară, utilă și posibilă demararea investiției pentru înființarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea.

## **2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului**

Regimul juridic: Amplasamentul studiat aparține domeniului public al comunei Roșiile, aflat în administrarea Consiliului Local Roșiile figurând înscris în inventarul care alcătuiește domeniul public al comunei Roșiile, iar folosința terenului pe care urmează a se realiza investiția este drum.

Regimul economic: Amplasamentul studiat are destinația Cai de comunicație rutieră conform PUG aprobat. Zona drumului are o lățime variabilă

Regimul tehnic:

- **funcțiune dominantă:** zona cai de comunicație rutieră și pietonală;
- **funcțiuni complementare admise:** funcțiuni de utilitate publică;
- **utilizări premise :** circulația rutieră și pietonală, lucrări de construire și întreținere a elementelor drumului și semnalizării rutiere;
- **utilizări premise cu condiții:** cu condiția avizării de către autoritatea ce administrează terenurile afectate: amplasarea de rețele edilitare de interes public subterane și supraterane, amplasarea de parcaje pentru obiectivele de utilitate publică; amplasare de panouri publicitare.

## **2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propuse pentru realizarea obiectivului de investiții**

Terenul pe care urmează a se realiza investiția este situat în intravilanul localității Roșiile, comuna Roșiile, județul Vâlcea, are categoria de folosință drum și căi de acces și este domeniul public al comunei Roșiile.

În zonă nu sunt surse de poluare.

Rețelele edilitare existente în zona sunt: energie electrică, telefonie, fibră optică, rețea de apă și canalizare.

La data întocmirii temei de proiectare nu au fost identificate rețele edilitare care ar necesita relocarea, dar în cazul identificării în teren la momentul execuției se vor lua măsurile care se impun în vederea relocării.

Investiția nu va afecta monumente istorice sau situri arheologice deoarece în localitate nu există asemenea obiective.

## **2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere etnic și funcțional**

Se propune înființarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea. Prin înființarea distribuției de gaze naturale se asigură populației combustibilul necesar preparării hranei, încălzirea locuințelor, asigurând o îmbunătățire a condițiilor de viață. Se va elimina distrugerea fondului forestier cu implicații negative asupra sistemului ecologic, iar cheltuielile de transport nu mai sunt necesare.



Pe raza localitatii Rosiile isi mai desfasoara activitatea societati comerciale si biserici, Dispensar Uman și veterinar, alte.

#### **2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:**

H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice, aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”

#### **Prezenta Temă de proiectare s-a elaborat în scopul realizării:**

- Studiului de fezabilitate pentru „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în comuna Roșiile, județul Vâlcea”
- Documentație în vederea obținerii certificatului de urbanism
- Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, inclusiv obținerea acestora
- Aprobarea documentației prin Hotărâre de Consiliu Local.

Termenele și condițiile de elaborare și predare:

Documentațiile se vor realiza distinct după cum urmează :

- Documentația pentru obținerea certificatului de urbanism – 3 exemplare.
- Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor – 2 exemplare
- Studiul de fezabilitate – 3 exemplare.

Întreaga documentație va fi predată și pe suport electronic

Studiul de fezabilitate se va elabora în conformitate cu HG nr. 907/2016, Anexa 4  
Proiectantul va susține documentațiile tehnice în toate situațiile

Duratele de proiectare se vor stabili prin contractele încheiate în conformitate cu legislația în vigoare .

Pe tot parcursul elaborării documentațiilor solicitate, proiectantul va colabora cu reprezentanții beneficiarului și ai detinatorilor de utilități, iar eventualele modificări solicitate vor fi implementate de către echipa de proiect.

Roșiile, 25.03.2022

Președinte de ședință,  
BUCURA ALEXANDRU-GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general UAT Roșiile,  
AVRAM CĂTĂLIN-CONSTANTIN

Catalin-Constantin  
Avram

Digitally signed by Catalin-Constantin Avram  
Date: 2022.03.27 09:18:25 +03'00'