



H O T Ă R Ă R E A N R.

Privitor la: aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al Comunei Roșiile până la data aprobării noului Plan Urbanistic General(PUG) și a noului Regulament Local de Urbanism (RLU)

Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea întrunit în ședința sa ordinară din data de 28.01.2022 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Având în vedere că domnul Ioana Bogdan a fost ales președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni în ședința Consiliului local Roșiile din data de 26.11.2021;

Luând în dezbatere referatul secretarului general UAT Roșiile înregistrat la nr. 275/20.01.2022 și referatul de specialitate nr. 755/14.01.2022 A Consiliului Județean Vâlcea – Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat la Primăria Roșiile sub nr. 188/14.01.2022 privind necesitatea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al Comunei Roșiile până la data aprobării noului Plan Urbanistic General(PUG) și a noului Regulament Local de Urbanism (RLU); Prin HCL nr. 57/05.12.2011 s-a aprobat Planului Urbanistic General al comunei Roșiile, județul Vâlcea, iar conform legislației acesta trebuie actualizat la maximum 10 ani, având în vedere faptul că s-au inițiat demersurile de elaborare/actualizare a PUG înainte de expirarea termenului de valabilitate, acesta se prelungește, pe bază de hotărâre a consiliului local, până la intrarea în vigoare a noului PUG;

Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Roșiile prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Ținând cont de raportul de avizare al legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al UAT Roșiile;

În conformitate cu prevederile art. 46 (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 30, alin. (1) din Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, H.G. nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism; L. nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; cu respectarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 52/2003 r¹ privind transparența decizională în administrația publică, văzând și art. 120, 121 din L. 1/2003 – Constituția României, Legea 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a

autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, art. 7 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 r1 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.129 alin. 6 lit. c), art. 133 alin (1), art. 136, art. 139 alin. 3 lit. e), art. 140, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 – 200, art. 240 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu 11 voturi pentru, Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al Comunei Roșiile, județul Vâlcea până la data aprobării noului Plan Urbanistic General și a noului Regulament Local de Urbanism.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Roșiile și compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Comuna Roșiile, județul Vâlcea.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Vâlcea, Consiliului Județean Vâlcea, primarului comunei și compartimentului urbanism din cadrul Primăriei Roșiile pentru ducere la îndeplinire și va fi adusă la cunoștiință publică prin grija secretarului general UAT Roșiile, județul Vâlcea.

Roșiile, 21.01.2022

Inițiator proiect, Primar,
CONSTANTIN DUMITRU

Avizează pentru legalitate,
Secretar general UAT Roșiile,
AVRAM CĂTĂLIN-CONSTANTIN

Catalin-Constantin Avram
Digitally signed by Catalin-Constantin Avram
Date: 2022.01.21 16:40:40 +02'00'