



## **HOTĂRÂREA NR.**

### **Privitor la: aprobarea concesiunii a unor spații cu destinație de cabinete medicale din incinta Clădirii Dispensar Uman, proprietate privată a UAT Roșiile către Dr. Mateescu Iridenta medic titular al Cabinetului Medical Individual Mateescu Iridenta din cadrul Dispensarului medical Roșiile**

Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea întrunit în ședința sa extraordinară din data de 31.08.2022 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Având în vedere că domnul Mrejea Gheorghe a fost ales președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni în ședința Consiliului local Roșiile din data de 31.05.2022;

Luând în dezbatere referatul, raportul de specialitate, expunerea de motive înregistrat sub nr. 4226/27.08.2022 privind aprobarea concesiunii, fără licitație publică, a spațiilor cu destinație de cabinete medicale din incinta Clădirii Dispensar Uman, proprietate privată a UAT Roșiile către Dr. Mateescu Iridenta medic titular al Cabinetului Medical Individual Mateescu Iridenta din cadrul Dispensarului medical Roșiile, văzând solicitarea înregistrată la nr. 4120/19.08.2022 a prin care solicită prelungirea contractului pentru a putea efectua demersurile legale având în vedere posibilitatea unei investiții prin Ministerul Sănătății în programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul V – Sănătate și reziliență instituțională, renovare și dotare cu echipamente; importanța clădirii Dispensar Uman proprietate privată a UAT Roșiile, constă în faptul că folosința acesteia este destinată ca spațiu exclusiv activităților medicale;

Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Roșiile prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Ținând cont de raportul de avizare al legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul Comunei Roșiile;

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1), art. 4, 5 alin (1) din H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare, O.A.P. nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, art. 14 alin (2) din O.G. nr. 124/1998, r<sup>1</sup> privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare; cu respectarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 52/2003 r<sup>1</sup> privind transparența decizională în administrația publică, văzând și art. 120, 121 din L. 1/2003 – Constituția României, Legea 199/1997 pentru

ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, art. 7 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 r1 privind Codul Civil;

În temeiul art. 108 lit. b), art. 129 alin. (1), alin (2) lit c), alin. 6 lit. (b) și alin. (14), art. 132, art. 134 alin. (1) lit. a), alin 3 lit. b), art.136, art. 138, art.139, art. 140 alin. (1), art. 154, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 240 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 11 voturi pentru, Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea, adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE :

**Art. 1.** Se aprobă concesionarea, a unor spații cu destinație de cabinete medicale din incinta Clădirii Dispensar Uman, proprietate privată a UAT Roșiile către Dr. Mateescu Iridenta medic titular al Cabinetului Medical Individual Mateescu Iridenta din cadrul Dispensarului medical Uman Roșiile.

**Art. 2.** Spațiile care se concesionează potrivit art. 1 sunt prezentate în Anexa nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta, respectiv identificate conform schiță releveu parter și etaj clădire, în suprafață de 122,50 mp.

**Art. 3.** Spațiile neutilizate rămân în continuare în administrarea consiliului local al comunei Roșiile.

**Art. 4.** Durata concesionării către Dr. Mateescu Iridenta medic titular al Cabinetului Medical Individual Mateescu Iridenta din cadrul Dispensarului medical Roșiile va fi pe o perioadă de 15 ani, conform solicitării, cu drept de prelungire conform Ordinului 946/299/2004.

**Art. 5.** Plata redevenței se face conform contractului.

**Art. 6.** Imobilele la care se referă prezenta sunt înscrise în cartea funciară nr. 35740, este liber de orice sarcini și interdicții care pot afecta implementarea proiectului, nu face obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești, nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie de drept comun.

**Art. 7.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Roșiile, județul Vâlcea prin compartimentele de specialitate.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Vâlcea în vederea efectuării controlului de legalitate, primarului pentru ducere la îndeplinire prin compartimentele de specialitate, doamnei Mateescu Iridenta medic titular al Cabinetului Medical Individual Mateescu Iridenta și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general UAT Roșiile, județul Vâlcea.

Roșiile, 27.08.2022

Inițiator proiect, Primar,  
CONSTANTIN DUMITRU

Avizează pentru legalitate,  
Secretar general UAT Roșiile,  
AVRAM CĂTĂLIN-CONSTANTIN

Catalin-  
Constantin Avram

Digitally signed by Catalin-  
Constantin Avram  
Date: 2022.08.27 11:18:49  
+03'00'