

RAPORT

Privind inventarul bunurilor ce aparțin unității administrativ-teritoriale Roșiile, județul Vâlcea existent la sfârșitul anului 2024

În temeiul O.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia. Constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei Roșiile, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Unitățile administrativ teritoriale, respectiv Consiliul Local exercită, posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acesteia prin modalitățile prevăzute de lege. Domeniul privat al UAT Roșiile a fost aprobat prin HCL nr. 117/2022, 90/2023 cu respectarea prevederilor H.G. nr. 392/2020.

Toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale. Deasemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 82/1991 , republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Avand in vedere prevederile Legii Finantelor Publice Nr.273/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, in conformitate cu prevederile O.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, iar Primarul conform prevederilor Legii mai sus mentionate supravegheaza inventarierea si prezinta Consiliului Local rezultatul acesteia, apreciez pe baza datelor prezentate de Comisia de Inventariere a patrimoniului ce apartine Comunei Rosiile s-adesfasurat in bune conditi si in consecita va prezint urmatoarele:

In conformitate cu prevederile Legii 82/1991, legea contabilitatii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare si OMFP 2861/2009, unitatile patrimoniale avand obligatia de a efectua anual inventarierea patrimoniului.

Comisia de inventariere din cadrul Primariei Comunei Rosiile, judetul Valcea a procedat la efectuarea inventarierii patrimoniului unitatii respectiv mijloace fixe, obiecte inventar si alte valori materiale, prin verificarea pe teren a fiecarui mijloc fix

sau obiect de inventar si confruntarea cu datele din evidenta operativa pe locurile de folosinta.

Imobilele înscrise în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Conform datelor obtinute Patrimoniul Comunei Roșiile la finele anului 2024 se prezinta astfel:

Denumire active fixe	Valoarea contabila - lei -
1. Terenuri si amenajari de terenuri	3.947.395,66
2. Constructii	96.855.229,23
3. Instalatii tehnice,mijloace de transport, animale și plantații	869.562,49
4. Mobilier,aparatura birotica si alte active corporale	498.662,75
5. Active necorporale(programe informatice ,licente)	37.052
6. Materiale de natura obiectelor de inventar	777.470,83
7. Active fixe corporale in curs de executie	419.050,58

Situația în anul 2024 a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat date în administrare, folosință, închiriate sau concesionat unor autorități, instituții, altor persoane juridice sau fizice, pe baza legislației privind licitațiile publice, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, încheindu-se în acest sens contracte cu beneficiarii în conformitate cu prev. OUG. 57/2019.

Față de cele prezentate mai sus, se poate spune că, în anul 2023, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei comunei, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestuia, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Menționăm că prin HCL Roșiile nr. 50/2020 s-a însușit de către Consiliul Local Roșiile, județul Vâlcea a raportului de evaluarea bunurilor din domeniul public și privat al UAT Roșiile, județul Vâlcea, raport nr. 32/2020 întocmit de către expert evaluator autorizat Ing. Prundeanu Mihai-Adrian în baza contractului de prestări servicii nr. 12/4876/2019, raport de evaluare elaborat cu respectarea Standardelor de evaluare a bunurilor conforme cu standardele internaționale de evaluare, a recomandărilor și metodologiei de lucru recomandată de către Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România; Ulterior s-au mai realizat rapoarte de evaluare a unor bunuri: microbuz, dispensar.

Primar Comuna Roșiile,
CONSTANTIN DUMITRU