

HOTĂRÂREA NR. 59

Privitor la: darea în folosință gratuită către NETWORK INNOVATION FUTURE SRL a terenului în suprafață de 1 mp aparținând domeniului public al UAT Roșiile, situat în satul Pertești

Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea întrunit în ședința sa ordinară din data de 19.09.2025 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Având în vedere că domnul _____ a fost ales președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni în ședința Consiliului local Roșiile din data de 19.09.2025;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, referatul secretarului general UAT Roșiile înregistrat sub nr. 2978/19.09.2025 având în vedere solicitarea înregistrată la nr. 2888/15.09.2025 NETWORK INNOVATION FUTURE SRL prin subscrisa Gauss SRL privind acces cu titlu gratuit pentru suprafața de 1 mp din domeniul public al comunei pentru o perioadă de 10 ani pentru implementarea la nivelul UAT Roșiile a proiectului "Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existent printr-un bransament nou în județul Vâlcea, U.A.T. Roșiile, localitatea Pertești", aferet proiectului "Servicii de comunicații în zonele albe din județele Argeș, Barșov, Covasna, Dâmbovița, Dolj, Gorj, Prahova"; ulterior perioadei contractate terenul și căile de acces vor fi redacte la starea inițială;

Văzând avizele înregistrate la nr. ____/19.09.2025 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Roșiile prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Ținând cont de raportul de avizare al legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al UAT Roșiile;

În conformitate cu prevederile art. 108 lit d), art.297 alin.1 lit.d, art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; cu respectarea Legii nr. 24/2000 r2, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, Legii nr. 52/2003 r1 privind transparența decizională în administrația publică, cu respectarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 52/2003 r¹ privind transparența decizională în administrația publică, văzând și art. 120, 121 din L. 1/2003 – Constituția României, Legea 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, art. 7 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 r1 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 133 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit c), alin (6) lit. b), alin (14), art. 139 alin (3) lit. g), art.196 alin. 1 lit. a), art.140, art. 197 – 200, art. 240, art. 362 alin (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul

administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 11 voturi pentru, Consiliul local al comunei Roșiile, județul Vâlcea, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită către NETWORK INNOVATION FUTURE SRL a terenului în suprafață de 1 mp aparținând domeniului public al UAT Roșiile, situat în satul Pertești, pentru o perioadă de 10 ani în vederea instalării de echipamente pentru proiectul "Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existent printr-un bransament nou în județul Vâlcea, U.A.T. Roșiile, localitatea Pertești", aferent proiectului "Servicii de comunicații în zonele albe din județele Argeș, Barșov, Covasna, Dâmbovița, Dolj, Gorj, Prahova".

Art.2. Suprafața de teren menționată la art. 1, face parte din domeniul public al UAT Roșiile, situat în intravilan, fiind identificată conform planului de situație privind amplasarea obiectivelor de investiții, Anexa nr. 1 care face parte integrantă la prezenta .

Art. 3. (1). Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește domnul Constantin Dumitru, primarul localității Roșiile, județul Vâlcea să încheie un contract de comodat/protocol de predare-primire cu NETWORK INNOVATION FUTURE SRL pentru perioada de funcționarea punctului de acces și pentru proiectul menționat la art. 1.

(2). După încheierea contractului se va proceda la predare-primire, dar nu mai mult de 30 zile de la data emiterii prezentei hotărâri.

(3). Cheltuielile de folosire a bunului vor fi suportate de entitatea beneficiară, folosirea terenului făcându-se în scopul pentru care a fost solicitat.

(4). La sfârșitul perioadei de contractare terenul va fi redat la starea inițială, iar îmbunătățirile care conduc la creșterea calitatii agricole si/sau la consolidarea terenului, raman la expirarea contractului în deplina proprietate a proprietarului.

(5). Încetarea anticipată a contractului poate avea loc în cazul în care interesul public național sau local o impune în mod deosebit.

(6). Orice litigiu se va stinge pe cale amiabilă, apararea in justitie a dreptului de folosinta cu titlu gratuit revenind titularului dreptului.

(7). Constituie contravenții dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate potrivit legii penale, infracțiuni, încălcare prevederilor potrivit art. 352 din OG 57/2019.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Vâlcea în vederea efectuării controlului de legalitate, primarului pentru ducere la îndeplinire, NETWORK INNOVATION FUTURE SRL și va fi adusă la cunoștință publică, prin grija secretarului general UAT Roșiile, județul Vâlcea.

Roșiile, 19.09.2025

Inițiator proiect, Primar,
CONSTANTIN DUMITRU

Avizează pentru legalitate,
Secretar general UAT Roșiile,
AVRAM CĂTĂLIN-CONSTANTIN